



Wetzikon, 18. September 2009

## **Die SP Wetzikon befasst sich mit den Standortfaktoren der Stadt Wetzikon**

**Die SP Wetzikon hat an ihrer Sektionsversammlung eine Landstrategie für Wetzikon und ihre überarbeiteten «Ziele und Massnahmen Stadtentwicklung» verabschiedet.**

### **Die SP Wetzikon hat ihre «Ziele und Massnahmen Stadtentwicklung» überarbeitet.**

Dieses Arbeitspapier umfasst 12 wesentliche Aspekte der Stadtentwicklung mit Handlungsvorschlägen und soll als Grundlage für die politische Arbeit dienen. Es basiert auf den Überlegungen von 1992. Wetzikon sähe anders aus, wenn auch nur einige der Vorschläge umgesetzt worden wären.

### **Die SP will für Wetzikon eine nachhaltige Landstrategie**

Die Vorstellungen des Gemeinderates und der SP Wetzikon gehen bezüglich gemeindeeigenem Land stark auseinander. Für den Gemeinderat stellt offensichtlich das Land in erster Linie einen Vermögenswert dar, den man ohne Bedenken veräussern kann. Für die SP Wetzikon ist enorm wichtig, dass die Gemeinde Land hält und strategisch und politisch sinnvoll für eine nachhaltige Entwicklung Wetzikons einsetzt.

Die Landstrategie der SP Wetzikon sieht wie folgt aus:

- Die Stadt Wetzikon hält und erwirbt Grundbesitz an strategisch wichtigen Lagen, um die städtische Entwicklung aktiv steuern zu können
- Die Grundstücke der Stadt Wetzikon werden grundsätzlich im Baurecht abgegeben und nur ausnahmsweise verkauft. Ein Verkauf ist für gemeinnützigen Wohnungsbau oder Bauten und Anlagen im öffentlichen Interesse möglich.
- Die Stadt Wetzikon verkauft nur Land, wenn sie die gleiche Fläche in ähnlicher Qualität wieder dazukaufft. Jeder Landverkauf ist innert vier Jahren zu kompensieren.

Das Papier ist auf der Homepage der SP Wetzikon veröffentlicht und die Partei nimmt sehr gerne Rückmeldungen entgegen.



Die SP will erreichen, dass der Gemeinderat für Wetzikon ähnlich wie vor kurzem die Gemeinde Küsnacht ZH, eine Liegenschaftenpolitik und –strategie verabschiedet. Küsnacht bevorzugt die Abgabe von Liegenschaften im Baurecht und sieht den Verkauf nur als Ausnahme vor. Ausserdem will die Gemeinde ihr «aktiv und zielgerichtetes» Liegenschaftenportefeuille «angemessen» erweitern.

### **Die vom Gemeinderat beantragte Planungszone Unterwetzikon ist richtig**

Die SP begrüsst die vom Gemeinderat beim Kanton beantragte Planungszone Unterwetzikon. Sie bietet die Chance für eine qualitativ bessere Weiterentwicklung von Unterwetzikon.

### **Ja zu allen Vorlagen der Gemeindeversammlung**

Die SP Wetzikon unterstützt das Kreditbegehren für das Vorhaben der Primarschule, den Abbruch eines Einfamilienhauses und den Neubau Caport und Spielplatz für die Heilpädagogische Schule.

Den Planungskredit der Oberstufenschule für eine Dreifachturnhalle Egg wird von der SP Wetzikon befürwortet. Die SP setzt sich seit Jahrzehnten für ein vielfältiges Angebot für die Bevölkerung und Vereine ein. Der Bedarf ist aus städtebaulicher Sicht für Wetzikon längst ausgewiesen. Für die SP ist allerdings stossend, dass die Bauherrenvertretung an ein Architekturbüro übertragen wurde, dessen Geschäftsleitungsmitglied in der RPK Wetzikon Einsitz hat.

Die Statutenrevision des Zweckverbandes Kerrichtverwertung Zürcher Oberland KEZO wird gutgeheissen. Sie bringt die von der neuen Kantonsverfassung geforderte Demokratisierung der Zweckverbände.

Der Bezirksrat Hinwil ist schon zu lange fest in bürgerlicher Männerhand. Am 27. September kann mit der erfahrenen Kantonsrätin Karin Maeder-Zuberbühler eine kompetente und sozial engagierte Frau in den Bezirktrat gewählt werden. Die SP Wetzikon empfiehlt geschlossen ihre Wahl.



### **Weitere Auskünfte:**

- Wanda Fenice, Präsidentin  
**076 593 43 12**
- Pascal Bassu, Medienverantwortlicher  
**079 688 98 70**